

B.2.8

TECHNICKÁ ZPRÁVA

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Stavební úpravy bytových domů na ul. 9. května č. p. 68, 83, 84, 100 v Bohumíně

Objednatel: Ing. Pavel Stoklasa, PROJEKT / STUDIO
B. Němcové 20
Opava
746 01

Investor: Město Bohumín
Masarykova 158
Bohumín
735 81

Stupeň: DSP

Vypracovala: Ing. Gabriela Borovcová, ČKAIT - 1103677

07/2025

Zakázka číslo: 54-2025
borovcova.gabriela@volny.cz
Tel. kontakt: 777 829 175

1

Ing. Gabriela Borovcová
Zd. Štěpánka 1774/25
708 00 Ostrava - Poruba

Řešená stavba se nachází v Bohumíně. Jedná se o čtyřvchodový dům - ul. 9. května č.p. 68, 83, 84, 100 v Novém Bohumíně

Po stavebních úpravách bude sloužit stejnému účelu jako dosud - objekt k bydlení – bytový dům.

Požární bezpečnost je řešena dle požadavků následujících norem a předpisů (v platném znění vč. změn):

- ČSN 73 0802 ed.2 – Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty.
- ČSN 73 0810 – Požární bezpečnost staveb. Společná ustanovení.
- ČSN 73 0821,ed.2 – Požární bezpečnost staveb. Požární odolnost stavebních konstrukcí.
- ČSN 73 0833 – Požární bezpečnost staveb. Budovy pro bydlení a ubytování.
- ČSN 73 0834 – Požární bezpečnost staveb. Změny staveb.

Všechny normy jsou používány v platném znění v době zpracování, tzn. včetně aktuálních změn.

-výpočtový program ing. F. Pelce – výpočet odstupových vzdáleností,
a dle dalších norem a předpisů souvisejících, vč. Zákona ČNR č. 133/1985 Sb. o PO (v aktuálním znění), Vyhlášky MV ČR č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb (v aktuálním znění), Vyhlášky MMR ČR č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (v aktuálním znění) a Vyhlášky č. 460/2021 Sb. o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva.

Další podklady:

- Stavební dokumentaci vypracovala fa Ing. Pavel Stoklasa, PROJEKT / STUDIO, B. Němcové 20, Opava, 746 01; půdorysy, pohledy, technická zpráva), 06/2025, č. zakázky 0125/003.

POPIS OBJEKTŮ

Jedná se o stavební úpravy, související s uvažovaným dokončením revitalizace stávajícího bytového domu se 4mi bytovými sekcemi, půdorysného tvaru velkého písmene L. Bytový dům (dále BD) je situován převážně podél ul. 9. května v Novém Bohumíně, rohová bytová sekce č. p. 100, se nachází na ul. 9. května a tř. Dr. E. Beneše.

Všechny hlavní vstupy jsou řešeny z ul. 9. května, každá z bytových sekcí má rovněž vstup ze dvora. Bytový dům na rohu tř. Dr. E. Beneše a ul. 9. května (dům č.p. 100) je 4 podlažní (1 PP+3 NP), stejně jako koncový dům č. p. 68 na ul. 9.května. Střední část obytného bloku tvoří dvojdom se 2ma bytovými sekcemi (č. p. 83, 84), které nejsou od sebe dilatačně odděleny. BD č. p. 83 a 84 je 5ti podlažní (1 PP+4 NP).

Vjezd do dvora BD je zajištěn jak z ul. 9. května (podél SV štítu č. p. 68), tak i z ul. Studentské (ze SZ strany).

Část BD – bytová sekce (dále BS) 9. května 100 se nachází na parcele 476/1, BS 9. května 83 na p. č.476/2, BS 9. května 84 na p. č. 473/1 a BS 9. května 68 na p. č. 473/2. Všechny parcely se nacházejí v k.ú. Nový Bohumín.

BD byl postaven jako skladba typových BS T13 a T14, zřejmě v letech 1954-1955. BD se sestává z rohové třípodlažní BS (je myšleno počet podlaží s byty) typu T13/52 (č. p.100), 2 navazujících čtyřpodlažních BS typu T14/52 (č. p. 83 a 84) a z atypické koncové třípodlažní BS typu T13/52. Dvojdom uprostřed dispozice je zvýšen proti navazujícím BS o 1 podlaží a je předsunut cca o 150 mm proti navazujícím bočním křídům směrem do ulice. Hloubka všech BS je jednotná.

Jedná se o zděné konstrukční systémy –podélný dvojtrakt. BD má 2 trakty o rozponu 4200 mm, je cihelný s montovanými stropy, plně podsklepený. Zdivo suterénu je rovněž cihelné, a to včetně původních prostor CO. Předávací stanice CZT (původní kotelna BD) je situována do 1. PP č. p. 68.

Vyšší střední část BD (č. p. 83, 84) je zakončena valbovou střechou, navazující nižší boční

křídla BD jsou zastřešena sedlovými střechami, u č.p. 100 je střecha zakončená štítem s vyvýšenou atikou nad navazující střešní rovinu a u č. p. 68 je zakončená u štítové stěny jednostrannou valbou.

9. května č.p. 68

Atypická koncová sekce T 13/52. Zastavěná plocha: 195 m². Počet obytných buněk: 6, počet podlaží: 1 PP, 3 NP + podkroví (půda), světlá výška 1. NP–3. NP: 2,50 m, 1. PP: 2,7 m, konstrukční výška 1.PP: ~3,05, 1. NP-3. NP: 2,85 m. Úroveň podlahy v 1. PP: ~-1,55 m (měřeno od úrovně terénu), výška okapu: ~10,85 m (měřeno od úrovně terénu), úroveň hřebene střechy: ~14,60 m (vše měřeno od úrovně terénu).

9. května č.p. 83

Řadová sekce T 14/52. Zastavěná plocha: 162 m². Počet obytných buněk: 8, počet podlaží: 1 PP, 4 NP + podkroví (půda), světlá výška 1. NP–4. NP: 2,50 m, 1. PP: 2,7 m, konstrukční výška 1. PP: ~3,05, 1. NP-3. NP: 2,85 m. Úroveň podlahy v 1. PP: ~-1,5-1,9 m (měřeno od úrovně terénu), výška okapu: ~13,35-13,75 m (měřeno od úrovně terénu), úroveň hřebene střechy: ~17,1-17,5 m (vše měřeno od úrovně terénu).

9. května č.p. 84

Řadová sekce T 14/52. Zastavěná plocha: 175 m². Počet obytných buněk: 8, počet podlaží: 1 PP, 4 NP + podkroví (půda), světlá výška 1. NP–4. NP: 2,50 m, 1. PP: 2,7 m, konstrukční výška 1. PP: ~3,05, 1. NP-3. NP: 2,85 m. Úroveň podlahy v 1. PP: ~-1,5-1,9 m (měřeno od úrovně terénu), výška okapu: ~13,35-13,75 m (měřeno od úrovně terénu), úroveň hřebene střechy: ~17,1-17,5 m (vše měřeno od úrovně terénu).

9. května č.p. 100

Rohová sekce T 13/52. Zastavěná plocha: 276 m². Počet obytných buněk: 9, počet podlaží: 1 PP, 3 NP + podkroví (půda), světlá výška 1. NP–3. NP: 2,50 m, 1. PP: 2,7 m, konstrukční výška 1. PP: ~3,05, 1. NP-3. NP: 2,85 m. Úroveň podlahy v 1. PP: ~-1,1-1,6 m (měřeno od úrovně terénu), výška okapu: ~10,95 m (měřeno od úrovně terénu), úroveň hřebene střechy: ~14,70 m (vše měřeno od úrovně terénu).

V rámci stavby dochází k následujícím bouracím pracím a činnostem:

- odstranění plechové krytiny u celého BD, včetně výměny poškozených dřevěných prvků záklopu a krovu,
- odstranění stávajícího hromosvodu a všech klempířských prvků (žlaby, svody, oplechování komínů, střešních výlezů, okenních parapetů.....),
- odstranění horních vrstev cihel komínových těles, narušených povětrnostními vlivy - snížení komínů cca o 300-450 mm + nové betonové komínové hlavy a vyspravení komínů,
- výkopové práce spojené s nezbytně nutnými trasami dopojení stávajících dešťových svodů (lapačů splavenin) a svodů hromosvodu na stávající nebo rozšířené trasy těchto sítí,
- odstranění a následné náhradě větracího potrubí, vyvedeného nad střechu v úseku od podlahy půdy po ventilační hlavici,
- vybourání vytipovaných dveřních výplní vstupů z uliční a dvorní části.

Dále budou provedeny vyvolané terénní úpravy.

V rámci stavby se **nemění** účel ani využití řešených objektů, **neuvažuje** se s žádným rozšířením stávajících objektů. **Nebude** se zasahovat do stávajících základů, nosných svislých konstrukcí, vodorovných konstrukcí, nosných konstrukcí balkónových desek, konstrukce schodišť.

Technické a konstrukční řešení BD - stávající stav

Obytné buňky jednotlivých bytových sekcí jsou velikosti 2+1. Celý objekt (všechny bytové sekce) je podsklepený. V 1. PP se nachází sklepní boxy nájemníků a dnes již nevyužívané prostory

původních prádel, sušáren, žehlíren a skladů uhlí nájemníků. Pouze původní kotelná na tuhá paliva, situovaná do 1. PP č. p. 68, je využita jako předávací stanice CZT.

Dvorní vstupy do jednotlivých BS ze strany dvora jsou nadstřešeny vykonzolovanými ŽB stříškami. Výškové rozdíly mezi stávajícími zpevněnými plochami (chodníky) a mezipodestami dvorních vstupů jsou vyrovnány betonovým stupněm výšky cca 50-100 mm (ze strany dvora), u hlavních vstupů z uliční strany se jedná o 2 předsazené vyrovnávací stupně obložené žulovými deskami s protiskluzným povrchem (stupnice+podstupnice). Vstup ze strany dvora u č. p. 100 je zajištěn betonovým vyrovnávacím jednoramenným schodištěm, ústícím přímo na úroveň hlavní podesty 1. NP. Povrch schodiště je původní - teraco. Dvorní sjezdy (rampy) do 1. PP č. p. 100 a 83 byly nově provedeny v r. 2008 (česaný beton). Jsou ohraničeny betonovými zídkami, zakončenými prefabrikovanými krycími deskami a ocelovým zábradlím.

Dvorní fasády u všech BS jsou hladké, pouze u č. p. 83 a 84, je v úrovni nad 3. NP (cca úroveň vykonzolovaných střešních říms navazujících křídel BD) realizována kordonová římsa. Kolem všech okenních otvorů jsou provedeny okenní šambrány š. cca 90 mm. Okenní otvory jsou opatřeny kovovými zábranami pro umístění květinových truhlíků.

Štít č. p. 68. je v úrovni nadzemních podlaží opatřen ETICS (EPS 70F tl. 140 mm) s tenkovrstvou roztíranou omítkou. Uliční roh je navíc, po celé výšce, opatřen rohovou bosáží. Sokl není zateplen.

Uliční fasáda č. p. 68 je hladká, zvýrazněný je pouze hlavní vstup. Uliční fasády č. p. 83 a 84 jsou hladké, v úrovni stropu nad 3. NP jsou přerušeny kordonovou římsou. Do osy fasády dvojdomu jsou symetricky umístěny, v úrovni 3. NP, 2 balkóny (vždy po jednom na osu budovy). Sloupky balkónového zábradlí jsou zděné s ocelovou profilovanou výplní. Balkóny prošly kompletní rekonstrukcí v r. 2008. Stejný typ balkónu je rovněž situován v úrovni 2. NP do uliční fasády navazující rohové BS č. p. 100. Roh fasády č. p. 100 je rovněž opatřen plastickou bosáží. Jinak je fasáda č. p. 100 hladká.

BD tvoří v podstatě 3 dilatační celky (rohová BS č. p. 100, dvojsekce č. p. 83 a 84 a koncová BS č. p. 68), vzájemně oddělené dilatačními spárami š. 30 mm.

Základové desky jsou monolitické, ŽB, výšky dle statického posouzení cca 550 mm.

Celá spodní stavba byla opatřena hydroizolací proti působení spodní vody (asf. nátěry + lepenky).

Zdivo spodní stavby, stejně jako zdivo vrchní stavby (obvodové zdivo i střední zeď) je z cihelných bloků systému T13 z plných cihel, zděných na cementovou nebo vápenocementovou maltu. Tloušťka zdiva je 450 mm. Zdivo krytu CO je tl. cca 750 mm na cementovou maltu. Příčky tl. 75-150 mm jsou cihelné, z plných cihel nebo z příčkovek.

Komíny jsou vyžděny z plných cihel nebo z prefabrikovaných bloků, zřejmě na cementovou maltu a jsou vytaženy nad střešní rovinu. Nad úroveň střech je režné cihelné komínové zdivo opatřeno betonovými hlavami.

Vnitřní omítky stěn a stropů jsou štukové. Fasádní plochy nadzemních podlaží (mimo štít opatřený ETICS u č. p. 68) jsou břizolitové, opatřené barevným fasádním nátěrem. Sokl budovy, včetně vstupních portálů kolem hlavních vstupů, je z pemrlovaného teraca (umělý kámen). Rohy uliční fasády BD jsou opatřeny plastickými rohovými bosážemi.

Stropy všech podlaží jsou montované z prefabrikovaných nosníků, vylehčených výplňovými tvárnici, vkládanými mezi typizované ŽB „I“ nosníky délky 4,5 m. Tl. stropních desek je cca 250 mm, tl. podlah 100 mm. Izolaci stropů tvoří desky „DAMMA“.

Vnitřní schodiště jsou typová, montovaná, schodnicová, prefabrikovaná, s betonovými stupni s teracovým povrchem.

Řešené BS jsou zastřešeny sedlovými střechami, ve volných štítech ukončenými valbami, s plechovou krytinou z pozinkovaných šablon, s rozdílnými výškami hřebene (stejná výška hřebene u č. p. 68, 100 a č. p. 83, 84). Sklon střešních rovin je jednotný - cca 35°. Valby u č. p. 83 a 84 mají sklon cca 43°. Nosnou konstrukci střech tvoří dřevěná vaznicová soustava z hranolů v typovém provedení v době realizace. Výška krovu nad úroveň střechy nejvyššího podlaží je cca 4,25 m. Na ŽB strop jsou na půdě volně položeny plynosilikátové tvárnice tl. 100 mm. Obvodová podstřešní římsa je vysunuta cca 400 mm od líce zdiva a je vytvořena z typizovaných římsových desek. Jedná se o systémové krovy

používané pro dané typy objektů (T13 a T14). Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu (podokapní žlaby, svislé svody, komíny, oplechování okenních parapetů-TiZn).

Okenní výplně (včetně sklepních oken) jsou plastové (nové), zasklené izolačními dvojskly.

Vstupní dveře hlavních vstupů (vstupy z ulice) jsou ve všech případech dvoukřídlové, hliníkové, částečně prosklené, se vsazenými listovými schránkami umístěnými do 1 užšího dveřního křídla. Vstupní dveře do jednotlivých BS ze strany dvora jsou dřevěné z lepených EURO-profilů, částečně prosklené, s dřevěnou rámovou zárubní. Vstupní dveře do 1. PP ve dvorní části jsou jednokřídlové, plné, prkénkové, vsazené do typové ocelové profilované zárubně.

Navržené úpravy

Bude provedeno:

- zateplení celé fasády certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem s tepelným izolantem EPS 70F tl. 180 mm, PIR 100 mm, XPS 100 mm (sokl) (ETICS), včetně tenkovrstvé roztírané omítky a vyspravení podkladu (stávající zateplení štítů bude ponecháno a opatřeno pouze novou tenkovrstvou omítkou),
- zateplení podlah jednotlivých púd v tl. 240 mm, včetně vybudování pochozích lávek,
- osazení plastových krycích dvířek před ponechanými skříněmi HDS a HUP,
- osazení svítidel s čidly nad dveře venkovních vstupů ze strany dvora,
- u č. p. 83 výměna poškozených vstupních dveří za hliníkové – replika stávající výplně vč. umístění a počtu schránek,
- dtto u vstupu do dvora č. p. 83 - náhrada za hliníkové dveře se shodným členěním jako odstraněné dřevěné dveře,
- nová výmalba vstupní mezipodesty u č. p. 83 - ulice, dvůr,
- náhrada dřevěných dveří do 1. PP (2 ks) za hliníkové výplně (dvorní vstupy do 1. PP z podesty ramp č. p. 83, 100),
- GO bočních zídek venkovních vstupních ramp vedoucích do 1. PP ve dvorní části (č. p. 83, 100),
- demontáž, úprava kotvení, pískování, nová povrchová úprava a zpětná montáž okenních mříží, mříží sklepních oken, okenních truhlíkových zábran a zábradelních výplní,
- oplechování okenních parapetů,
- doplnění resp. výměna vytipovaných napadených, poškozených nebo chybějících prvků krovu (dle stavu zjištěného pochůzkou v podstřešním prostoru přímo na místě),
- výměna napadených částí krovu a výměna (oprava) koncových částí krokví nad střešní římsou (dle stavu zjištěného pochůzkou v podstřešním prostoru přímo na místě),
- výměna napadených částí dřevěného střešního záklopu u okapu střechy po celém obvodu budovy (šířka záklopu cca 1,0 m),
- snížení komínových těles cca o 300-450 mm + nové betonové hlavy výšky min. 50 mm s přesahy min. 40 mm + kompletní oplechování horních ploch komínových hlav a omítky (ev. ETICS) pláště komínů,
- nové laťování všech střešních ploch (kontralatě + latě),
- nové střešní krytiny - plechová krytina s pozinkovaným jádrem (na novém laťování - latě+kontralatě) vč. difúzní fólie, ev. fólie určené pro kontakt s bedněním,
- osazení nových střešních výlezů
- osazení nových odvětrávacích hlavic stávajícího kanalizačního potrubí, vč. prodlužovacího (napojovacího) potrubí,
- nové oplechování (střecha, komíny, podokapní žlaby, svody, lapače splavenin, meziobjektové dilatace, stříšky nad hlavními vstupy apod.),
- dopojení nově osazených lapačů splavenin na původní napojovací místa venkovní ležaté kanalizace,
- nové povrchové úpravy (doplnění) stávajících zpevněných ploch v místě vyvolaných výkopových prací (napojení dešťové kanalizace, rozšíření zemnicích prvků stávajícího hromosvodu-zemnicí desky, tyče apod.),
- úprava svítidel nad hlavními vstupy u všech č. p. (dvůr),
- výměna zvonkových tabel u uličních vstupů všech č. p. za tabla nová,

- nový rozvod hromosvodu v původních trasách - hřebenová soustava + nové svislé vedení hromosvodu v původních trasách (napojení na stávající zemnění) + případné doplnění zemnicích desek včetně dodatečných výkopů - GO hromosvodu.

Zateplení fasády objektu bude provedeno kontaktním zateplovacím systémem (ETICS):

- sokl nad terénem do výšky cca 1,35 m – 2,0 – extrudovaný polystyrén XPS o tl. 100 mm + omítka
- hlavní plochy fasády ve dvorní i uliční části – polystyrén EPS 70F o tl. 180 mm + omítka,
- hlavní „zapuštěné“ plochy fasády ve dvorní i uliční části – fenolitické PIR desky o tl. 100 mm + omítka,
- ostění a nadpraží sklepních oken (jsou umístěna v soklech, které budou zatepleny extrudovaným polystyrénem) nebudou zateplena,
- ostění a nadpraží všech ostatních oken ve fasádě budou zateplena minerální vlnou o tl. 30 mm + omítka,
- stříšky nad zadními vstupy budou zatepleny minerální vlnou o tl. 30 mm+ omítka,
- ostění a nadpraží hlavních vstupních dveří ze strany nebudou zateplena,
- ostění a nadpraží vstupních dveří ze strany dvora budou zateplena minerální vlnou o tl. 30 mm + omítka.

Podlaha půdy bude zateplena minerální izolací tl. 240 mm ve dvou vrstvách (2 x 120 mm).

Konstrukční systém objektu v nadzemní části je hodnocený jako **nehořlavý**, požární výška objektu 9. května č. p. 68 a 100 - **h = 7,32 m** a objektu 9. května č. p. 83 a 84 – **h = 8,55 m**.

Zařazení do kategorie stavby je provedeno pro každý dilatační celek zvlášť.

9. května 68 - stavba kategorie I (zastavěná plocha < 800 m², objekt slouží výhradně k bydlení, 1 PP, h < 9 m).

9. května 100 - stavba kategorie I (zastavěná plocha < 800 m², objekt slouží výhradně k bydlení, 1 PP, h < 9 m).

9. května 83 - stavba kategorie I (zastavěná plocha < 800 m², objekt slouží výhradně k bydlení, 1 PP, h < 9 m).

9. května 84 - stavba kategorie I (zastavěná plocha < 800 m², objekt slouží výhradně k bydlení, 1 PP, h < 9 m).

POŽADAVKY Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

V rámci stavby nedochází dle ČSN 73 0834, čl. 3.2 :

- ke zvýšení požárního rizika, resp. součinu (pn . an . c) o více než 15 kg/m² ;
požární riziko se nijak **nemění**;
- k záměně funkce objektu nebo jeho částí - účel užívání objektu se **nemění** (ve smyslu změny norem),
- ke změně objektu nástavbou ani vestavbou,
- ke změně počtu unikajících osob – zůstává stejný.

Stavební úpravy jsou hodnoceny dle ČSN 73 0834 jako změna stavby skupiny I a **nevyžadují** se žádná další zvláštní opatření, pokud jsou splněny následující požadavky:

- a) *požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho částí, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu;*

- v rámci stavby se **nezasahuje** do nosných stavebních konstrukcí kromě částí nosné konstrukce střechy,
- v rámci stavby se **nezasahuje** do konstrukcí ohraničujících únikové cesty,

Měněné prvky nosné konstrukce střechy a střešního záklopu musí být ve stejné dimenzi (rozměrech) jako prvky původní.

- b) *třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F; u stropů (podhledu) není použito hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odpadávají nebo odkapávají;*

- v případě, že se budou provádět nové podlahy balkónů, budou tyto provedeny s keramickou dlažbou nebo lité betonové, s novým nadstřešením hlavních vstupů z ulice se neuvažuje - nehořlavé konstrukce – třída reakce na oheň A1 - **vyhovuje**,
- vrstva zateplení z minerální vlny s omítkou – třída reakce na oheň A1 - **vyhovuje**,

Vnější zateplení musí být provedeno dle požadavků ČSN 73 0810 čl. 3.1.3b) a 3.1.3.2:

- ucelená sestava vnějšího zateplení musí vykazovat třídu reakce na oheň alespoň B;
- tepelněizolační materiál sestavy (samostatně) musí vykazovat třídu reakce na oheň alespoň E,
- ucelená sestava vnějšího zateplení musí vykazovat index šíření plamene po povrchu stavební konstrukce $i_s = 0$ mm/min;
- ucelená sestava vnějšího zateplení musí být kontaktně spojena se zateplenou konstrukcí.

Na zateplení části pod terénem je kladen požadavek pouze na třídu reakce na oheň tepelněizolačního materiálu, a to minimálně E – v rámci stavby nebude prováděno zateplení pod terénem.

Veškerá založení v nadzemní části budou provedena tak, aby byly splněny požadavky dle ČSN 73 0810 čl. 3.1.3.3b), tzn. s úpravou vyhovující zkoušce dle ČSN ISO 13785-1 včetně míst u otvorů.

- c) *šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není řešenou změnou zvětšena o více než 10 % původního rozměru;*

- v rámci stavby se **zasahuje** do stávajících požárně otevřených ploch (ve smyslu zvětšení) ve střešním plášti;
- původní rozměry 0,5 x 0,5 m, nový rozměr 0,65 x 0,65 m, d = 0,7 m; v požárně nebezpečném prostoru se nenacházejí požárně otevřené plochy ani stavební konstrukce jiných objektů, požárních úseků – **vyhovuje**,
- vrstva polystyrénu o tl. 30 mm s omítkou, 100 mm s omítkou a 180 mm s omítkou není považována za zcela ani částečně požárně otevřenou plochu plochy ($Q < 150$ MJ/m²); odstupová vzdálenost se **nestanovuje**,

- d) *všechny případné nově zřizované prostupy všemi stěnami podle bodu a/ musí být utěsněny podle 6.2 ČSN 73 0810:2009;*

- v rámci stavby se **nebudou** provádět žádné nové prostupy konstrukcemi;

- e) *nově instalované vzduchotechnické zařízení nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F a musí být řešeno v souladu s ČSN 73 0872;*

- v rámci stavby se **nebude** instalovat VZT zařízení;
- f) *všechny případné nově zřizované prostupy všemi stropy musí být utěsněny podle 6.2 ČSN 73 0810:2009;*
 - v rámci stavby se **nebudou** provádět žádné nové prostupy stropy;
- g) *v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita;*
 - v rámci stavby se **nezasahuje** do stávajících únikových cest – únik nadále probíhá po stávajících schodištích, které ústí na volné prostranství; nové stříšky nad východem do dvora jsou stávající, ŽB, nově ze spodní strany zatepleny vrstvou minerální vlny,
 - na všechny východové dveře ústící na volné prostranství (do ulice) ze společného schodiště bude instalována „paniková klika“, resp. nouzový dveřní uzávěr v souladu s ČSN EN 179 (z vnitřní strany možno otevřít i při zamknutých dveřích),
- h) *vytvoření nových požárních úseků;*
 - v rámci stavebních úprav se **nepožaduje** vytvoření samostatných požárních úseků;
- i) *v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry umožňující protipožární zásah;*
 - parametry umožňující protipožární zásah se řešenou stavbou **nemění**, vše zůstává stávající a bez navýšených požadavků.

U nového hromosvodu (soustavy) se požaduje provedení výchozí revize.

Kromě výše uvedených požadavků nevyžadují řešené stavební úpravy další opatření z hlediska požární bezpečnosti.